

MEINE ZEITUNG



Volksbank Heiden eG

Meine Bank

An alle Haushalte

MZ Ausgabe 22 / April 2018 / www.vbheiden.de

Die Mitgliederzeitung der Volksbank Heiden eG für Heiden und Marbeck

Mit unseren Mitgliedern und Kunden weiterhin auf Erfolgskurs

Weit überdurchschnittliche Entwicklung setzt sich 2017 mit 8,5% Bilanzsummensteigerung fort

Heiden. „Hohe Wachstumsraten bei den Krediten und der Bilanzsumme der Volksbank Heiden spiegeln die Investitionsbereitschaft der Mitglieder und

Kunden wieder“, so Vorstandsmitglied Ludger Jacobs. Viele kleine und mittelständische Betriebe, sowie die Landwirtschaft sind

das Rückgrat der prosperierenden Region Münsterland, mit Heiden und Marbeck. Nach schwierigen Jahren insbesondere in der Landwirtschaft war

2017 ein Silberstreif am Horizont zu erkennen.

Trotz guter Prognosen für die kommenden Jahre für alle Bereiche der Wirtschaft gibt es auch Risiken, die es zu beachten gilt. So ist die Gefahr, dass die afrikanische Schweinepest (ASP) auch Deutschland erreicht, sehr groß. Sie würde in der exportorientierten deutschen Landwirtschaft schwerste Schäden verursachen.

„Die Investitionsbereitschaft in allen Bereichen stieg dennoch deutlich. Aber auch eine hohe Sparneigung ist trotz Niedrigzinsen vorhanden“, so Vorstandsmitglied Heinz Hünig. Dabei sind sowohl die klassischen Anlagen als auch die Produkte der R+V Versicherung, der Bausparkasse Schwäbisch Hall und der Union Investment sehr gefragt.



Der Volksbank Heiden ist es gelungen den permanent gesunkenen Zinsüberschuss durch konsequente Kosteneinsparungen im Personal- und Sachkostenbereich aufzufangen. Nur so kann ein Betriebsergebnis erwirtschaftet werden, das für eine 8% -ige Dividende und eine gute Stärkung des Eigenkapitals reicht.



In den letzten 10 Jahren war kontinuierlich eine positive Entwicklung zu sehen. Die Bilanzsumme stieg von 117 Mio.€ auf 269 Mio.€ um 130%. Im gleichen Zeitraum wuchsen die Einlagen von 72 Mio.€ um 78% auf 128 Mio.€ an. Das Kreditvolumen entwickelte sich von 74 Mio.€ auf 161 Mio.€, ein Plus von 144%.

Die Zahlen 2017 auf einen Blick:

Bilanzsumme	+8,5% auf 269 Mio.€
Kundeneinlagen	+5,3% auf 128 Mio.€
Kundenkredite	+6,4% auf 161 Mio.€
Kundengeschäft	+6,0% auf 430 Mio.€
R+V-Versicherung	+49,0%
Bausparkasse Schwäbisch Hall	+13,0%
Union Investment	+9,1%

„All diese Zahlen und Fakten zeigen die gute und erfolgreiche Entwicklung der Volksbank Heiden zum Nutzen aller Mitglieder und Kunden und sind beste Voraussetzungen für eine weiterhin selbständige Volksbank Heiden eG für Heiden und Marbeck“, so die Vorstände Hünig und Jacobs.

Auf ein Wort

200 Jahre F.W. Raiffeisen

Im Gedenkalender des Jahres 2018 gibt es manch bedeutsamen Eintrag. Ein Datum allerdings verdient es, besonders hervorgehoben zu werden: Es ist der 30. März. Mit Stolz und Dankbarkeit können die Genossenschaften weltweit auf ein besonderes Jubiläum blicken. Denn an diesem Tag jährt sich

der Geburtstag, eines Mannes, den wir zu den großen Gründerpersönlichkeiten der Geschichte zählen dürfen, zum 200. Mal. Friedrich Wilhelm Raiffeisen, eine Person der Zeitgeschichte mit inzwischen weltweiter Reputation.

Als Vordenker und Mitgestalter der modernen Genossenschaftsbewegung hat er jene Grundlagen für verantwortungsbewusstes unternehmerisches Wirken formuliert, die für unzählige Menschen in aller Welt von bleibendem und unschätzbarem Wert sind. Die Besinnung auf die tiefe Bedeutung der Begriffe Selbsthilfe, Selbstverwaltung und Selbstverantwortung setzt wieder aufs Neue auch all die kreativen und entschlossenen Kräfte frei, denen wir ökonomische und gesellschaftliche Prosperität verdanken. Und in diesem, immer wieder neuen Wettbewerb sind Begriffe wie Anstand, Fairness und Verantwortung keine Ersatzspieler – sie haben einen Stamplatz und das auch in Heiden und Marbeck.

200 Jahre Friedrich Wilhelm Raiffeisen – keineswegs nur Erinnerung. Seine Idee lebt fort und hat ganz offenbar eine faszinierende Anziehungskraft. Da kann man nur gratulieren.

Die Vorstandsmitglieder der Volksbank Heiden

Heinz Hünig und Ludger Jacobs



Wussten Sie schon,...

...dass Sie auf der Homepage der Volksbank Heiden unter dem Menüpunkt „Online Service“, ganz bequem Dinge, wie Namensänderung, Mitteilung einer neuen Adresse oder die Bestellung von Fremdwährung für den bevorstehenden Urlaub bei uns in Auftrag geben können?

...dass wir im letzten Jahr für unsere Kunden über 21 Mio Euro an zinsgünstigen (ab 0,75 % Sollzinssatz)

Sonderkrediten der KfW oder der LR Landwirtschaftlichen Rentenbank besorgt haben

...dass wir Sie kostenlos bei der Vermarktung Ihrer Immobilie beraten und unterstützen?

...dass wir eine Immobiliendatei führen, in die wir Sie gerne aufnehmen, wenn Sie eine Immobilie erwerben möchten?

Inhalt

Seite 2

- Tipp unserer Jugendberater: Frühzeitig mit den eigenen Finanzen beschäftigen
- 200 Jahre junge Idee: Happy Birthday Raiffeisen
- Rechtzeitig um die Altersvorsorge kümmern - APP der Volksbank hilft
- Private Altersvorsorge: Riestern ist ab sofort noch attraktiver
- Keine Angst vor der Rente. Junge Leute sollten beizeiten vorsorgen

Seite 3

- Geldanlage - gestern und heute

- Einbruchschutz zahlt sich aus: Gemeinsame Aktion von CDU, Kreispolizei und Volksbank
- Paydirekt - sicher, einfach und direkt online bezahlen
- Spaß für Kinder! Der Jugendmarkt bietet das volle Programm
- Vorkehrung für den Fall der Fälle: Alle Fakten rund um die Vorsorgevollmacht übersichtlich geordnet

Seite 4

- Energieeffizient Bauen und Sanieren: Die KfW ändert zum 17. April ihre Fördermodalitäten
- Attraktive Immobilien
- Wir über uns: Geburten, Jubiläen, neue Kollegen...

Tipp: Frühzeitig mit den eigenen Finanzen beschäftigen

Interview mit Katharina Pitzen und Christin Vorholt

MZ: Frau Pitzen, Sie betreten ab jetzt den Jugendmarkt im Hause der Volksbank Heiden eG. Möchten Sie sich für unsere Leser einmal vorstellen?

Pitzen: Sehr gerne, mein Name ist Katharina Pitzen. Ich bin 24 Jahre alt und wohne in Heiden. 2013 habe ich am Gymnasium Remigianum mein Abitur gemacht. Im Anschluss habe ich meine Ausbildung zum Bankkauffrau in der Volksbank Heiden eG begonnen und nach 2,5 Jahren erfolgreich beendet. Zur Zeit strebe ich in einem nebenberuflichen Studium den Bankfachwirt an. In meiner Freizeit trainiere ich eine tolle Leichtathletik-Truppe vom FC Viktoria Heiden; aber auch selber gehe ich gerne Laufen und Schwimmen.

MZ: Vielen Dank. Zur Unterstützung im Jugendmarkt wird Christin Vorholt Ihnen zur Seite stehen. Frau Vorholt, seit wann sind Sie bei der Volksbank beschäftigt?

Vorholt: Ich bin Christin Vorholt. Nach meinem Abschluss an der Realschule Reken und meiner darauffolgenden Qualifikation an der Höheren Handelsschule in Borken, habe ich meine Ausbildung im August 2015 in der Volksbank Heiden begonnen und im Januar dieses Jahres erfolgreich beendet. In meiner Freizeit organisiere und begleite ich das Sauerlandferienlager Heiden als Betreuerin. Nebenbei interessiere ich mich auch sehr für das Reisen, bei dem ich andere Länder, Menschen und Kulturen kennenlernen kann. Ich freue mich auf neue Herausforderungen im Jugendmarkt.

MZ: Gibt es besondere Ziele die Sie im Jugendmarkt verfolgen?

Pitzen: Auf jeden Fall. Mir ist es sehr wichtig, Vertrauen zu meinen Kunden aufzubauen. Ich möchte, dass die Kunden gerne zu mir in die Bank kommen, um mit ihnen gemeinsam

Lösungswege zu finden und alle Fragen bestmöglich zu klären. Ehrlichkeit und Vertrauen sind für mich die Grundlage, um diese Ziele zu erreichen.

MZ: Welche Aufgaben kommen im Jugendmarkt auf Sie zu?

Vorholt: Vom ersten Sparbuch oder Taschengeldkonten für die Einschüler, 18. Geburtstage bis hin zu Konsumfinanzierungen möchten wir für unsere jungen Kunden vor Ort und persönlich der 1. Ansprechpartner sein. Mit dem Berufseinstieg beginnt für die Kunden ein neuer Lebensabschnitt. Auch wir möchten alle in diesem Lebensabschnitt unterstützen und ein individuelles Finanzkonzept erstellen, um die Wünsche und Ziele der jungen Kunden realisieren zu können. Je früher man damit beginnt, umso schneller werden die eigenen Ziele erreicht.

Auch das Sprichwort „Die Zukunft hängt von dem ab, was du heute tust.“ (Mahatma Gandhi) spiegelt sich auch im Finanzwesen wieder. Es ist wichtig, sich früh mit den eigenen finanziellen Angelegenheiten auseinanderzusetzen.

MZ: Die Volksbank Heiden bietet immer viele tolle Aktionen an. Was steht als nächstes an?

Pitzen: Die Kinderdisco am 03.02.2018 ist super gelaufen. Mit über 300 Kindern ist das Volksbank-Forum in eine Disco umgewandelt worden. Coctails, Buttons, Tattoos und vieles mehr standen auf dem Programm. Im April fahren wir in den Freizeitpark Walibi-World. Außerdem gibt es jedes Jahr einige Kinoaktionen für die Kinder. Die erste Kinoaktion fand am 16.03.2018 statt.

MZ: Das klingt ja super. Vielen Dank für das Gespräch und alles Gute für die Zukunft.



Katharina Pitzen und Christin Vorholt betreuen den Jugendmarkt.

„Happy Birthday Raiffeisen“

Geburtstag jährt sich zum 200. Mal

Am 30. März 2018 war es soweit – der Geburtstag Friedrich Wilhelm Raiffeisens jährt sich zum 200. Mal. Das Jubiläum bietet die einmalige Chance, die Genossenschaftsidee in das öffentliche Bewusstsein zu rücken. Über 22 Millionen Deutsche sind Mitglied einer Genossenschaft und doch wissen die Menschen oft nicht viel über sie. Das will die Volksbank Heiden im Raiffeisen-Jahr 2018 ändern. Denn Raiffeisens Genossenschaftsidee ist so modern wie nie!



Seit dem 26. März wird für drei Wochen im Rahmen einer Ausstellung der Bogen zwischen dem Leben und Wirken Raiffeisens zu seiner Zeit bis in unsere heutigen Tage geschlagen. Dazu zählt die Entwicklung der Volksbank Heiden seit ihrer Gründung genauso wie die Spuren, die Raiffeisens Idee in Heiden hinterlassen hat. Informieren auch Sie sich im Forum der Volksbank über die Aktualität der mittlerweile von der UNESCO zum Weltkulturerbe der Menschheit ernannten Genossenschaftsidee.

Rechtzeitig um die Vorsorge kümmern

App der Volksbank hilft dabei

Das VR-AltersvorsorgeCockpit ist eine App, die es dem Nutzer ermöglicht auf spielerische Weise die Versorgungslücke zu errechnen. Dabei wird neben der Eingabe des Wunscheinkommens im Alter die Renteninformation direkt eingescannt. Auch bereits für das Rentenalter angesparte Verträge oder Immobilien können in der App hinzugefügt werden und dem Nutzer erste wichtige Informationen bieten.

Die Versorgungslücke ist die Differenz zwischen dem finanziellen Bedarf im Ruhestand und dem Einkommen, das Ihnen tatsächlich zur Verfügung steht. Damit Sie im Alter aus finanziellen



Gründen nicht auf Ihren gewohnten Lebensstandard verzichten müssen, sollten Sie sich rechtzeitig um eine zusätzliche Vorsorge kümmern. Sprechen Sie mit unbedingt mit Ihrem Kundenbetreuer bei der Volksbank Heiden. Die „VR-AltersvorsorgeCockpit“-App kann im App-Store und im GooglePlay Store heruntergeladen werden.

Private Altersvorsorge Riestern ist sofort noch attraktiver

Eine Riester-Rente lohnt sich künftig noch mehr. Denn mit Jahresbeginn 2018 wurde die Grundzulage erhöht und ein Freibetrag auf die Grundversicherung eingeführt. Hier die Details zu der neuen Regelung und welche Konsequenzen das für Sie als Sparer hat.

Im Rahmen des Betriebsrentenstärkungsgesetzes vom 17. August 2017 setzt der Gesetzgeber auch Änderungen um, welche die Riester-Rente für Sparer noch attraktiver machen. Bislang erhielt die Grundzulage von 154 Euro jährlich, wer mindestens vier Prozent seiner Einkünfte (jedoch maximal 2.100 Euro abzüglich Zulage) pro Jahr in einen Riester-Vertrag einzahlt. Mit der neuen Regelung beträgt die volle Grundzulage jetzt 175 Euro pro Jahr. Das ist eine sehr deutliche Steigerung um 13,6 Prozent. Zusätzlich der eingezahlten Eigenbeiträge sowie eventueller Kinderzulagen und steuerlicher Erleichterungen kann damit ein ordentliches Finanzpolster für die eigene Altersvorsorge zusammenkommen, das die im Alter zur Verfügung stehenden Einkünfte entsprechend erhöht. Dies ist gerade für Geringverdiener besonders interessant.

Private Vorsorge lohnt sich in jedem Fall

Daneben hat der Gesetzgeber ein weiteres wichtiges Signal dafür gesetzt, dass sich die private Vorsorge in jedem Fall lohnt – auch für

Menschen, die im Alter möglicherweise auf Grundsicherung angewiesen sein könnten. Wer im Rentenalter Grundsicherung bezieht, erhält künftig einen Grundfreibetrag in Höhe von 100 Euro monatlich auf seine Riester-Rente. Ist diese höher als 100 Euro, ist der übersteigende Betrag zu 30 Prozent ebenfalls anrechnungsfrei. Auf diese Weise können bis zu 204,50 Euro anrechnungsfrei gestellt werden.

Die Experten der Volksbank Heiden befürworten diese Neuerungen, machen sie doch die private Vorsorge mit einer Riester-Rente für viele Deutsche noch attraktiver. Zwar besäßen nach einer Studie von Union Investment immerhin 44 Prozent der Förderberechtigten im Alter von 20 bis 65 Jahren bereits einen Riester-Vertrag. Doch es könnten noch mehr sein, die die staatliche Förderung nutzen und sich so den Lebensstandard im Alter sichern, so die Fachleute der Volksbank. Sie informieren gerne persönlich über die Möglichkeiten der privaten Vorsorge mit einer Riester-Rente und die infrage kommenden Produkte. Über 1100 Riester-Verträge hat die Volksbank Heiden im Bestand.



Keine Angst vor der Rente

Private Vorsorge für junge Menschen ein Muss

Mit einer zusätzlichen privaten Vorsorge wie einer Riester-Rente auf Fondsbasis schafft es auch die heute junge Generation, ihren Lebensstandard im Alter zu sichern.

Vor allem junge Menschen sollten zusätzlich privat vorsorgen. Denn die heute 20- bis 34-Jährigen können alleine mit der gesetzlichen Rentenversicherung (GRV) lediglich 38,6 Prozent ihres letzten Bruttoeinkommens erzielen. 60 Prozent sind jedoch nötig, um den Lebensstandard im Alter zu sichern. Sie benötigen daher etwa 800 Euro zusätzlich pro Monat. Dies ist eines der Ergebnisse des neuen Vorsorgeteils Deutschland, den das Forschungszentrum Generationenverträge der Universität Freiburg unter Leitung von Professor Dr. Bernd Raffelhüschin im Auftrag von Union Investment erstellt hat.

„Dagegen können die heute 50- bis 65-Jährigen mit einer Ersatzquote von 64,1 Prozent alleine mit der GRV ihren Lebensstandard sichern“, zitiert Thorsten Groß, Prokurist bei der Volksbank Heiden, ein weiteres Ergebnis der Studie. „Das gelingt den jungen Menschen so nicht. Denn sie sind von den Rentenreformen der Vergangenheit am stärksten betroffen – und müssen aktiv werden!“

Höchste Renditechancen bei Union Investment

„Wer neben der gesetzlichen Rentenversicherung zusätzlich etwas zurücklegt – wie beispielsweise die



staatlich geförderte Riester-Rente –, kann ohne Sorgen auf das Rentenalter blicken“, meint Thorsten Groß und findet, gerade eine Riester-Rente mit ihren attraktiven Zulagen vom Staat lohne sich. Die Versorgungslücke lässt sich beispielsweise mit Riesterverträgen auf Fondsbasis schließen. Denn hier werde das eingelegte Geld an den Kapitalmärkten angelegt – mit der Aussicht auf auskömmliche Renditen. Gerade junge Menschen profitierten dabei von der langen Phase der Einzahlungen.

„Die höchsten Renditechancen unter den Riester-Fondssparplänen“ bieten die Lösungen von Union Investment“, zitiert Thorsten Groß die unabhängigen Vorsorgeexperten der Stiftung Warentest in der Zeitschrift Finanztest, Ausgabe 10/2017. In dem Beitrag „Nur mit Geld vom Staat“ heißt es weiter über die beiden jüngst

verbesserten Lösungen, die so lange wie möglich in den Renditebaustein Aktienfonds investieren: „Beträge, die aus Sicherheitsgründen in Rentenfonds umgeschichtet wurden, können bei verbesserten Aussichten zurück in Aktien fließen. Wenn es gut läuft, können Anleger bis kurz vor der Rente in Aktien investiert sein.“

Wer Näheres über private Vorsorgemöglichkeiten wissen wolle, könne ein persönliches Gespräch in der Volksbank Heiden führen, bietet Thorsten Groß Interessenten an. Die Fachberater informieren nicht nur über die Chancen, sondern auch über die Risiken einer solchen Geldanlage, denn „eine private Vorsorge soll wie jede andere Geldanlage auch genau auf die Bedürfnisse unserer Kunden zugeschnitten sein. Das gehört zu unseren genossenschaftlichen Werten“, schließt der Fachmann ab.

Geldanlagen - gestern und heute

Klassisch sparen kostet Zeit

90er Jahre: 100% → 200% in 12 Jahre

heute: 100% → 200% in 90 Jahre (mit konservativen Goldanlagen)

Jetzt haben Sie es in der Hand, zeitgemäß zu sparen

- Mit Sparbeträgen ab 25,- Euro können Sie Schritt für Schritt Ihren individuellen Zielen näher kommen (Vermögen aufbauen, für Kinder und Enkel vorsorgen etc.).
- Fondsanteile können grundsätzlich jederzeit bewertungstäglich verkauft oder im Sparbetrag geändert werden - damit bleiben Sie flexibel!
- Es können langfristig die attraktiven Ertragschancen der Fonds von Union Investment genutzt werden.
- Profitieren Sie mit gleichbleibenden Sparbeträgen vom sogenannten „Durchschnittskosteneffekt“: Durch die unterschiedlichen Einstiegszeitpunkte werden bei niedrigen Kursen mehr, bei höheren weniger Fondsanteile erworben.
- Durch die Investition in eine Vielzahl verschiedener Einzeltitel bei Fonds profitieren Sie von einer breiten Risikosteuerung.

heute: 100% → 200% in 18 Jahre

Einmalbeträge können jederzeit eingezahlt als auch entnommen werden.

Einbruchschutz lohnt sich

Gemeinsame Aktion von CDU, Kreispolizeibehörde und Volksbank

Ein Einbruch kann Ihr Leben verändern. Deshalb „Sichern Sie Ihr Zuhause - damit es Ihr Zuhause bleibt.“ Gegen Einbrecher und für Sicherheit und Geborgenheit in den eigenen vier Wänden. Riegel vor!

Hier zeigt sich, wie wichtig es ist, den Einbruchschutz des Hauses oder der Wohnung zu verbessern, damit Versuche erfolglos bleiben.

Mit einer Kampagne gegen den Wohnungseinbruch schiebt die Polizei in NRW den Tätern - unter Mithilfe der Bürgerinnen und Bürger - einen Riegel vor. Kern der Kampagne ist der dreifache Riegel gegen Einbrecher:

Kultur des Hinschens und Handelns macht es den Tätern schwerer.

2. Rufen Sie im Verdachtsfall sofort die Polizei über 110

Wer seine Umgebung und Nachbarschaft im Auge behält, verdächtige Personen oder Geschehnisse wahrnimmt, sollte sofort die Polizei über 110 informieren.

3. Lassen Sie sich neutral und kostenlos von Ihrer Polizei zum Einbruchschutz beraten.

Einen ersten Schritt zur Beratung haben mehr als 50 Interessierte am 22. Februar in der Volksbank Heiden unternommen. Auf Einladung des CDU-Gemeindeverbandes Heiden sprach Peter Großmann von der Kreispolizeibehörde über geeignete Sicherungsmaßnahmen und bot persönliche Beratungstermine vor Ort an.

Im Anschluss klärte Vorstandsmitglied Ludger Jacobs die Anwesenden über die Förderungen der KfW-Bank auf. Mit ihrem Programm „Altersgerecht umbauen“ gibt es Kredit- bzw. Zuschussmöglichkeiten etwa für den Einbau von einbruchhemmenden Haustüren oder Nachrüstsystemen für Fenster und Haus- bzw. Wohnungseingangstüren. Hubert Droste rundete die Vorträge mit einer Produktpräsentation ab. So konnten sich alle Anwesenden umfassend informieren.

Die Fallzahlen des Wohnungseinbruchdiebstahls sanken im Jahr 2016 um 15,7% auf 52578 Fälle. Der Anteil der Versuche hat sich jedoch weiter erhöht. In mehr als einem Drittel aller Fälle bleibt es beim bloßen Versuch: Einbrüche müssen nicht sein – dazu tragen mechanische Sicherungssysteme für Fenster und Türen entscheidend bei.

1. Achten Sie auf verdächtige Personen und Situationen!

Jeder Bürger kann durch Aufmerksamkeit einen aktiven Beitrag zur Verhinderung von Einbrüchen leisten. Eine



Peter Großmann, Hubert Droste, Rudolf Schlagenerwerth und Ludger Jacobs (v.l.)



Sicher, einfach und direkt online bezahlen

paydirekt ist weiter auf dem Vormarsch. Mittlerweile bieten über 1500 Shops und 7000 Händler das Bezahlfahrer an. Dazu zählen unter anderem Branchengrößen wie Deichmann, Flyer-Alarm, Saturn, Otto, MediaMarkt und der Drogeriemarkt dm (weitere Firmen unter www.paydirekt.de).

Die Vorteile von paydirekt:

- Ihre Kontodaten kennen nur Sie und Ihre Bank. Mit paydirekt bleibt es dabei.

Wir übermitteln keine Kontodaten. Der Händler bekommt nur eine Bestätigung über die Zahlung.

- Sicherheit beginnt vor dem Einkauf. Wir kennen unsere Händler persönlich. Alle teilnehmenden Shops sind Kunden einer unserer Banken oder Sparkassen. Mit ihnen pflegen wir eine intensive und vertrauensvolle Geschäftsbeziehung.
- Wir arbeiten nur mit geprüften Händlern zusammen, nutzen deutsche Server und verschlüsseln nach strengsten Bankenstandards.
- Durch unseren Käuferschutz können Sie sich sicher sein, dass Sie nur für Ware zahlen, die verschickt wurde. Falls nicht, bekommen Sie Ihr Geld zurück.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann schalten Sie sich für paydirekt im Online-Banking selbst frei oder sprechen Sie uns an!



Spaß für Kinder

Von „Ingas Garten“ bis „Walibi World“

Der Jugendmarkt der Volksbank Heiden schafft es immer wieder, den Kindern ein Lächeln ins Gesicht zu zaubern.

Am Ende des vergangenen Jahres konnten die Kinder zum Beispiel zu der Musik von Heiko Fänger in Ingas Garten im Forum der Volksbank Heiden tanzen und mitsingen. Sie lernten dort Flappy die Fledermaus, die mit ihrem eingebauten Echohot durch die Nacht fliegt und Hummelchen, das Pummelchen kennen.

Eine Release-Party zur Präsentation der neuen CD von Heiko Fänger findet am Ostermontag in der Westmünsterlandhalle in Heiden statt. Auch hier wird es wieder schöne Kinderlieder geben, die sogar Erwachsenen Ohrwürmer bereiten.

Auf diesem Erfolg ruhte sich die Volksbank Heiden nicht aus. Schon zu Beginn

des neuen Jahres folgten über 300 Kinder ihrer Einladung ihre Halbjahreszeugnisse zu feiern.

Am Freitag, den 02.02.2018 verwandelte sich das Forum der Volksbank Heiden in eine Disco.

Die Kinder konnten während der dreistündigen Disco, Buttons basteln oder sich Tattoos aufkleben.

An der Bar hatten sie die Wahl. Von Star Wars über Garfield bis hin zum Smiley – Cocktail war alles dabei. Ausreichend Süßigkeiten und Popcorn durften da natürlich auch nicht fehlen.

Für die richtige Musik und die Disco-Beleuchtung sorgte DJ Labu (David Labuschewski). Im Laufe des Jahres können die Kinder sich auf viele weitere Aktionen freuen, wie ein Kinobesuch („Fünf Freunde und das Tal der Dinosaurier“) und einen Ausflug zum Freizeitpark Walibi World.

Vorkehrung für den Fall der Fälle

Auch wenn wir im Alltag versuchen, diesen Gedanken fernzuhalten: Jeder Mensch in jedem Alter kann durch Unfall oder Krankheit plötzlich in eine Situation geraten, in der er nicht mehr in der Lage ist, seine Angelegenheiten selbst zu regeln. Hierfür ist eine anwaltliche Beratung wichtig.

Vorsorgevollmacht. Rechtliche Betreuung. Betreuungsverfügung



Vorsorgevollmacht

Vorsorgevollmacht bedeutet:
Eine andere Person darf wichtige Dinge für Sie entscheiden. Sie haben diese Person bestimmt. Und Sie vertrauen dieser Person. Diese Person heißt: Bevollmächtigter.

Sie haben auch bestimmt:
• Was darf der Bevollmächtigte für Sie entscheiden?
• Und wie soll der Bevollmächtigte entscheiden?

Sie haben den Bevollmächtigten bestimmt. Deshalb kontrolliert das Gericht den Bevollmächtigten nicht.

Der Bevollmächtigte muss das Gericht aber bei sehr wichtigen Entscheidungen um Erlaubnis fragen.

Rechtliche Betreuung

Rechtliche Betreuung bedeutet:
Eine andere Person darf wichtige Dinge für Sie entscheiden. Das Gericht bestimmt diese Person. Diese Person heißt: Betreuer.

Das Gericht bestimmt auch:
• Was darf der Betreuer für Sie entscheiden?

Das Gericht kontrolliert den Betreuer.

Sie können dem Gericht sagen:
• Wer soll Ihr Betreuer sein?
• Und wer soll nicht Ihr Betreuer sein?
• Und wie soll Ihr Betreuer entscheiden?

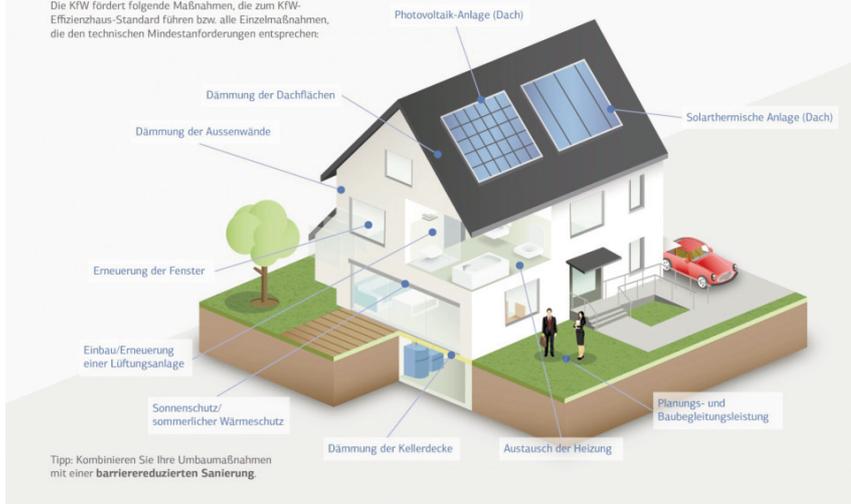
Schreiben Sie die Antworten für das Gericht auf. Sie machen dann eine

Betreuungsverfügung

Sie wollen eine Vorsorgevollmacht oder Betreuungsverfügung machen? Dann müssen Sie noch selbst entscheiden können.
Machen Sie die Vorsorgevollmacht oder Betreuungsverfügung am besten schon jetzt.

Das energieeffiziente Haus

Die KfW fördert folgende Maßnahmen, die zum KfW-Effizienzhaus-Standard führen bzw. alle Einzelmaßnahmen, die den technischen Mindestanforderungen entsprechen:



Tipp: Kombinieren Sie Ihre Umbaumaßnahmen mit einer barriere-reduzierten Sanierung.

Energieeffizient Bauen und Sanieren

Deutliche Veränderungen ab dem 17.04.2018

Zum 17.4. 2018 ändern sich einige Bedingungen der KfW bei der Förderung für energieeffizientes Bauen und Sanieren. Sollten Sie eine energieeffiziente Maßnahme planen, drängt die Zeit. Bis zum 16.04.2018 können Sie die bestehenden Vorteile bei vielen KfW-Programmen noch nutzen.

Förderziel
Das Förderprodukt der KfW dient der zinsgünstigen langfristigen Kreditfinanzierung von Maßnahmen zur Energieeinsparung und zur Minderung des Kohlendioxid-Ausstoßes bei bestehenden Wohngebäuden, sowie der Errichtung oder des Ersterwerbs von KfW-Effizienzhäusern mit niedrigem Energieverbrauch. Es trägt damit dazu bei, die energiepolitischen Ziele der Bundes-

regierung, insbesondere einen nahezu klimaneutralen Gebäudebestand, bis zum Jahr 2050 zu erreichen. Die Förderung soll darüber hinaus die finanzielle Belastung durch die Bau- und Heizkosten reduzieren und diese für den Nutzer langfristig kalkulierbar machen.

Änderungen der bisherigen Förderbedingungen

- 1.) Einstellung der 20 jährigen Zinsbindung (energieeffizient Bauen). Anträge, die bis zum 16.04.18 eingereicht werden, erhalten weiterhin die Möglichkeit eine 20 jährige Zinsbindung einzugehen.
- 2.) Für außerplanmäßige Tilgungen wird eine Vorfälligkeitsentschädigung berechnet. Es sind nur vollständige Kreditrückzahlungen möglich. Vor dem 17.04.2018 beantragte Darlehen behal-

ten ihre kostenfreie Sondertilgungsrechte.

3.) Reduzierung der bereitstellungsprovisionsfreien Zeit. Für nicht abgerufene Kreditbeträge wird 6 Monate nach dem Zusagedatum der KfW eine Bereitstellungsprovision berechnet.

Weiterhin gilt, dass alle Träger von Investitionsmaßnahmen an neu errichteten selbst genutzten oder vermieteten Wohneinheiten und Eigentumswohnungen Anträge für energieeffiziente Maßnahmen stellen können. Gleiches gilt für Ersterwerber von neu errichteten oder neu sanierten Wohngebäuden oder Eigentumswohnungen. Unverändert gelten die Tilgungszuschüsse für KfW-Effizienzhäuser 55 / 40 / 40 Plus in Höhe von 5 % / 10 % / 15 % des Zusagebetrags.

Immobilien

HEIDEN

Exklusives Einfamilienhaus mit großem Garten in ruhiger Wohnlage, zentrumsnah, voll-unterkellert. Erdgeschoss mit großzügiger Diele, Wohn-/Esszimmer, Küche, Einbaugar-derobe und Gäste-WC, Fußbodenheizung. Obergeschoss mit 3 Schlafzimmern, Arbeitszimmer im Galeriebereich, Bad mit Dusche. Großzügiger Keller mit Sauna, Dusche und WC. Gasheizung von 2011, unterkellerte Doppelgarage und Holzgartenhütte. Großzügiger, parkähnlicher Garten mit Teich.

Baujahr des Hauses: 1983
Grundstück: 2108 m²
Wohnfläche: ca. 173 m²



Energieausweistyp: Bedarfsausweis
Kennwert: 219,7 kWh/(m²a)
Kaufpreis: € 495.000

Vermittlungsgebühr: 4,165 % incl. 19 % MwSt.

Wollen Sie Ihr Haus, Ihre Wohnung oder Ihr Grundstück verkaufen? Wir sind der richtige Partner für Sie! Wir suchen laufend Bauplätze sowie Immobilien, auch gewerbliche Objekte, für vorgemerkte Kunden. Für Sie als Verkäufer fallen keine Kosten an.

Sprechen Sie uns an!



HEIDEN

Eigentumswohnung (Wohnen im Park) in einem Mehrfamilienhaus mit 6 Wohneinheiten. Die Wohnung liegt im Erdgeschoss und umfasst Wohn/Esszimmer, Küche, Bad, 2 Schlafzimmer und Abstellraum. Loggia in Süd- bzw. Westausrichtung. Die Wohnung ist barrierefrei und rollstuhlgerecht. Neben der Tiefgarage besteht eine separate Fahrradgarage mit zwei eigenen Elektroanschlüssen (E-Bike) für jede Wohnung. Fertigstellung Objekt: April 2019
Wohnfläche: ca. 95 m²
Kaufpreis Wohnung: € 255.000

Stellplatz Tiefgarage: € 17.000
Ergiestandard: KfW 55

Vermittlungsgebühr: 2,38 % incl. 19 % MwSt.

Volksbank Heiden eG - Rita Kemper
Tel: 02867 / 991-202 - E-Mail: rita.kemper@vbheiden.de

Infos auch unter www.vbheiden.de

IMPRESSUM

„Meine Zeitung“ ist die Kundenzeitschrift der Volksbank Heiden eG

Verantwortl. i.S.d.P.: Vorstand der Volksbank Heiden eG
Bahnhofstraße 4a, 46359 Heiden Tel. 02867 - 991-0

Druck: Gutenberghaus, Boschstraße 1, 48703 Stadtlohn

Wir über uns



Daniel Harke

Neu im Team

Ab dem 01.04.2018 wird unser ehemaliger Mitarbeiter **Daniel Harke** wieder im Hause der Volksbank Heiden eG tätig sein. Herr Harke war in der Zeit von 2004 bis 2007 als Auszubildender in unserer Bank tätig und wechselt nun von der WL Bank Münster (unsere genossenschaftliche Hypothekbank im Verbund) wieder zurück nach Heiden. Herr Harke wird im Bereich Rechnungswesen und Controlling tätig sein.

Prüfung

Am 19. Januar beendeten **Christin Vorholt** und **Nicolas Wickenburg** mit dem Ablegen der Prüfung vor dem Prüfungsausschuss der Industrie- und

Handelskammer Nordwestfalen erfolgreich ihre Ausbildung zur Bankkauffrau/zum Bankkaufmann. Frau Vorholt wird als Jugendberaterin tätig sein und Herr Wickenburg wird zunächst das Team im Bereich Organisation unterstützen bevor er im Herbst 2018 ein Studium beginnt.

Geburt

Am 18.11.2017 kam **Mattes Puschke** als erstes Kind von Stefanie und Sebastian Puschke zur Welt. Stefanie Puschke war bis zum Beginn des Mutterschutzes im Bereich Marktfolge „Passiv“ tätig.



Mattes Puschke

Toni Voßkamp erblickte am 16.02.2018 als kleiner Bruder von Jana das Licht



Toni Voßkamp

der Welt. Er ist das zweite Kind von Anja und Andreas Voßkamp. Herr Voßkamp ist Prokurist und der Leiter der Abteilung Marktfolge im Hause der Volksbank Heiden.

Jubiläum

Am 01.01.2018 konnte **Thorsten Groß** auf 20 Jahre Volksbank Heiden zurückblicken. Herr Groß ist Prokurist, leitet den Marktbereich und ist als Firmenkundenbetreuer tätig.

Ebenfalls am 01.01.2018 feierten **Sabrina Mensing** und **Melanie Nienhoff** ihr 10-jähriges Dienstjubiläum. Frau Mensing und Frau Nienhoff arbeiten im Center-Team.

Geburtstag

Andrea Käsmeyer hat am 20. Januar ihren 50. Geburtstag gefeiert. Im Februar wurde die Kundenbetreuerin **Cindy Naßmacher** 30 Jahre. **Silvia Gehling** wurde 40 Jahre alt und befindet sich zurzeit in Elternzeit.

Trauer

Am 11.10.2017 verstarb im Alter von 82 Jahren unsere ehemalige Mitarbeiterin **Hedwig Kemper**. Frau Kemper trat 1951 zunächst als Lehrling in den Dienst der damaligen Spar- und Darlehnskasse Heiden eGmbH. Unterbrochen durch eine längere Familienphase war sie insgesamt 28 Jahre bis 1995 für unsere Volksbank tätig. Vielen Kunden ist sie noch als Kassiererin im wöchentlichen Spätschalter in guter Erinnerung. Pflichtbewusst und mit hohem Maß an Verantwortungsbewusstsein nahm sie ihre Aufgaben wahr. Bei den Kunden, ihren Vorgesetzten, Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern war sie sehr beliebt. Wir verabschieden uns in Dankbarkeit.

Termine

01.04.2018
CD-Release Ingas Garten, Westmünsterlandhalle Heiden

21.04.2018
VR-Go-Tour zu "Walibi"

22.04.2018
Maiböckendag mit Hüpfclown und Popcorn

23.05.2018
Vertreterversammlung

18.06. - 06.07.2018
Ausstellung des Projektkurs Kunst des Remigianum Borken

13.08.2018
Schützenfestmontag - Die Bank hat bis 11.00 Uhr geöffnet.

15.08.2018
Start der Büchersammlung zugunsten der Bücherei Heiden

19.09.2018
Autorenlesung im Forum

23.09.2018
Bücher-Börse der Bücherei Heiden anlässlich des "Heidener Herbst", zusätzlich Hüpfclown und Popcorn

24.09. - 05.10.2018
Restbuchverkauf zugunsten der Bücherei Heiden

10.10.2018
Bilderabend für die Teilnehmer der Mitgliedereisen "Madeira"

28. - 30.10.2018
Sparwoche